

Зарегистрировано

**в Администрации
городского округа Электрогорск**

Дополнительное соглашение № 1 от 19.10.2009

к Договору аренды земельного участка № 314 от 16.11.2007

№ 452
от 2-9 ОРТ 2009

Администрация городского округа Электрогорск, ИНН 5035010136, внесённый в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1025004644191 от 06.05.2009 г. ИФНС по г. Павловский Посад Московской области, в лице Главы городского округа Электрогорск Скорохода Николая Алексеевича, действующего на основании Устава городского округа Электрогорск, утверждённого решением Совета депутатов городского округа Электрогорск Московской области от 21 февраля 2006 г. № 15/2, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и Общество с ограниченной ответственностью «БизнесСтройКомплекс», ИНН 7733575080, внесённый в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1067746937862 от 01.08.2006 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве, в лице Генерального директора Маневича Александра Аркадьевича, действующего на основании Устава ООО «БизнесСтройКомплекс» именуемый в дальнейшем «Арендатор», вносят в Договор аренды земельного участка № 314 от 16.11.2007 следующие изменения и дополнения:

1. Внести изменения в пункт :

1.1. По настоящему Договору передается земельный участок с кадастровым номером 50:17:001 14 01:0068, площадью: 3600 (три тысячи шестьсот) квадратных метров, по адресу: Московская область, г. Электрогорск, в районе ул. Ухтомского; для использования под: строительство многоэтажного жилого дома, ставка земельного налога: 23,53 руб/кв.м. Далее по тексту.

2.1. Земельный участок передается Арендодателем Арендатору во временное владение и пользование с 01.12.2009 по 30.11.2011 (два года).

2. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора аренды земельного участка № 314 от 16.11.2007. Во всём остальном Договор аренды земельного участка № 314 от 16.11.2007, действует на прежних условиях.

Дополнительное соглашение подписано в четырёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых два экземпляра хранятся у Арендодателя, один экземпляр хранится у Арендатора, один экземпляр передаётся в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и является неотъемлемой частью ранее принятого Договора аренды земельного участка № 314 от 16.11.2007.

Арендодатель: Администрация городского округа Электрогорск

142530, Московская область, город Электрогорск, улица Кржижановского, дом 12, корпус 2, телефон 3-09-20 3-02-02

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц выдано ИФНС РФ по г. Павловский Посад Московской области 20 декабря 2006 г. серия 50 № 009093136, ОГРН 1025004644191, КПП 503501001, ИНН 5035010136, расч./счет 40204810900000002267, банк Отделение 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва 705, БИК 044583001, ОКАТО 46245505000, л/счет 02483004090.

Арендатор: Общество с ограниченной ответственностью «БизнесСтройКомплекс»

125465, г. Москва, Пятницкое шоссе, д. 20, телефон 581-45-06

ИНН 7733575080, КПП 773301001, ОГРН 1067746937862 от 01.08.2006 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве, р/с 40702810100010001803, банк ООО «Расчетно-кредитный банк», БИК 044585749, к/сч 30101810100000000749

Подписи сторон:

«Арендодатель»:

Администрация городского округа
Электрогорск

Глава городского округа Электрогорск

Н.А. Скороход

М.П.

«Арендатор»:

Общество с ограниченной
ответственностью «БизнесСтройКомплекс»

Генеральный директор

М.П.

А.А. Маневич



Управление Федеральной регистрационной
службы по Московской области

Номер регистрационного документа _____

Произведена государственная регистрация ООО "Мед. Союз" № 5010

Дата регистрации 17.08.2010

Номер регистрации 50/007/2010-309

Регистратор С.В. Давыдов ИИ



Итого: _____

Сумма: _____

Дата: _____